

## **REGULAMIN KORZYSTANIA Z PARKINGU „PRZY HALI KWIATÓW” ORAZ KARTY PARKINGOWEJ Z DNIA 25 LISTOPADA 2016 ROKU**

### **I. Organizacja Parkingu oraz warunki korzystania i użytkowania Parkingu**

1. Parking „przy Hali Kwiatów” działający na terenie Śląskiej Giełdy Kwiatowej w Tychach przy ul. Sadowej 3 (zwany dalej: Parkingiem) działa na zasadach krótkoterminowego najmu miejsca parkingowego. Do wjazdu na teren Parkingu uprawnione są wyłącznie osoby posiadające Kartę Parkingową, uzyskaną na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie lub pobrany bilet parkingowy. Niniejszy Regulamin jest dostępny w siedzibie Organizatora oraz na stronie internetowej ([www.sgk.tychy.pl](http://www.sgk.tychy.pl)). Parking czynny jest w godzinach funkcjonowania Śląskiej Giełdy Kwiatowej w Tychach.
2. Organizatorem i zarządcą Parkingu jest Nieruchomości Ryszard Kostelecki, z siedzibą w Tychach adres: 43-100 Tychy, ul. Sadowa 3, NIP 6460005309 (zwana dalej: „Organizatorem”).
3. Parking jest parkingiem dozorowanym. Miejsca parkingowe mają charakter niestrzeżony, a poprzez pozostawienie pojazdu korzystający z nich nie zawierają umowy przechowania pojazdu, lub jakiegokolwiek innej która by zobowiązywała Organizatora do ponoszenia odpowiedzialności za szkody powstałe w wyniku kradzieży, zniszczenia lub uszkodzenia pojazdu, jak również ponoszenia odpowiedzialności za rzeczy pozostawione w samochodzie lub stanowiące jego wyposażenie.
4. Umowa najmu miejsca parkingowego zostaje zawarta z chwilą wjazdu na Parking przy pomocy Karty Parkingowej bądź pobranego biletu parkingowego i kończy się z chwilą wyjazdu z Parkingu. Do korzystania z wynajmowanego miejsca parkingowego uprawnia wyłącznie posiadana Karta Parkingowa stosownie do rodzaju wykupionego abonamentu lub biletu parkingowego. Opłata za wynajem naliczana jest za każdą rozpoczętą godzinę parkowania zgodnie z ogólnodostępnym cennikiem, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu. Pojazd może opuścić teren Parkingu jedynie po dokonaniu opłaty za parkowanie. Opłata za parkowanie następuje przed wyjazdem u osoby obsługującej parking.
5. Organizator zastrzega sobie prawo do odmowy udzielenia zgody na wjazd na teren Parkingu osobom lub pojazdom w stosunku do których istnieje jakakolwiek nieuregulowana płatność wynikająca z niniejszego Regulaminu w stosunku do Organizatora. W sytuacji przekroczenia czasu parkowania, do jakiego uprawnia dany rodzaj Karty, Posiadacz Karty Parkingowej obowiązany jest wnieść opłatę według obowiązującego cennika, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu.
6. W sytuacji zgubienia biletu parkingowego lub Karty Parkingowej, w przypadku braku możliwości jednoznacznego ustalenia przez Organizatora godziny wjazdu na teren Parkingu, korzystający obowiązany będzie do uiszczenia opłaty ryczałtowej w wysokości maksymalnej stawki dobowej najmu miejsca parkingowego za każdą dobę postoju pojazdu na Parkingu.
7. Pojazdy wolno stawiać wyłącznie na wyznaczonych miejscach postojowych, w szczególności zabrania się parkowania na wjazdach, wyjazdach, pasach ruchu, przejazdach, przejściach dla pieszych, miejscach oznaczonych znakiem „nie parkować” lub innych miejscach nieoznaczonych jako parkingowe. Na miejscach dla niepełnosprawnych mogą parkować tylko osoby do tego uprawnione zgodnie z obowiązującymi przepisami. Miejsca oznaczone znakiem „zarezerwowane” przeznaczone są jedynie dla pojazdów do tego uprawnionych.
8. W sytuacji, w której korzystający z parkingu nie przestrzega obowiązków wskazanych w ustępie powyższym, Organizator uprawniony jest do odholowania pojazdu na jego koszt i ryzyko. Organizator uprawniony jest również do odholowania pojazdu na koszt i ryzyko korzystającego z parkingu w razie spowodowania przez pojazd uzasadnionego zagrożenia bezpieczeństwa, jego

porzucenia, jak również w przypadku przekroczenia czasu parkowania, do jakiego uprawnia dany rodzaj Karty, o okres dłuższy niż 72 godziny. W przypadku odholowania pojazdu przez Organizatora, korzystający z parkingu obowiązany jest wnieść dodatkową opłatę według obowiązującego cennika, stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego regulaminu oraz pokryć wszelkie koszty umieszczenia pojazdu na parkingu strzeżonym.

9. Na terenie Parkingu obowiązują przepisy ustawy Prawo o ruchu drogowym. Kierujący pojazdami zobowiązani są bezwzględnie przestrzegać znaków drogowych, informacyjnych, ograniczeń prędkości i innych warunków użytkowania Parkingu, a także stosować się do osób działających w imieniu Organizatora.
10. Na terenie Parkingu zabronione jest naprawianie, mycie, odkurzanie samochodu, wymiana płynów, paliwa lub oleju jak również zanieczyszczanie Parkingu. Zabrania się także: palenia wyrobów tytoniowych i używania otwartego ognia oraz spożywania alkoholu, tankowania pojazdów, parkowania pojazdów z jakimikolwiek nieszczelnymi układami, przebywania osób nieupoważnionych w celu innym niż parkowanie oraz przebywania osób w czasie przekraczającym ten, który jest konieczny do odstawienia lub wyprowadzenia samochodu.
11. Korzystający z parkingu zobowiązany jest do zabezpieczenia pojazdu przed dostaniem się do jego wnętrza osób niepowołanych oraz stosowania posiadanych systemów zabezpieczeń. Karta Parkingowa nie może być pozostawiana w zaparkowanym pojeździe. Korzystający z parkingu odpowiada za szkody wyrządzone na terenie Parkingu w mieniu i osobach, w tym innym korzystającym oraz osobą trzecim.
12. Zapisy niniejszego Regulaminu odnoszące się do Posiadacza Karty Parkingowej mają odpowiednie zastosowanie do osób, którym posiadacz użyczył Karty.

## **II. Zasady korzystania z Karty Parkingowej**

1. Osoby fizyczne oraz podmioty spełniające wymagania pkt II ust. 2 niniejszego Regulaminu chcące korzystać z Karty Parkingowej muszą wypełnić oraz podpisać formularz zgłoszeniowy. Formularz zgłoszeniowy udostępniany jest w siedzibie Organizatora oraz na stronie internetowej ([www.sgk.tychy.pl](http://www.sgk.tychy.pl)). Po prawidłowym wypełnieniu, podpisaniu oraz złożeniu w siedzibie Organizatora staje się on wnioskiem o wydanie Karty Parkingowej. Osoba lub podmiot składając ww. wniosek oświadcza, że zapoznał się z niniejszym Regulaminem i że go akceptuje poprzez złożenie własnoręcznego podpisu.
2. Kartę Parkingową mogą otrzymać wyłącznie osoby fizyczne lub podmioty będące stałymi klientami Organizatora w zakresie działalności Śląskiej Giełdy Kwiatowej w Tychach. Decyzję o uznaniu danej osoby fizycznej lub podmiotu za stałego klienta podejmuje Organizator.
3. Dokumentami niezbędnymi do wydania Karty Parkingowej są:
  - a) prawidłowo wypełniony wniosek o wydanie Karty Parkingowej (w przypadku podmiotów innych niż osoby fizyczne wniosek powinny wypełnić osoby uprawnione do jego reprezentacji),
  - b) dokument tożsamości (dowód osobisty lub paszport),
  - c) dowód rejestracyjny pojazdu lub pojazdów.
4. Wydanie Karty Parkingowej następuje w terminie 7 dni od zaakceptowania wniosku o wydanie Karty przez Organizatora. Organizator zastrzega sobie prawo do odmowy wydania Karty Parkingowej w sytuacji posiadania przez daną osobę lub podmiot jakiegokolwiek nieuregulowanej płatności wynikającej z niniejszego Regulaminu w stosunku do Organizatora. Karty Parkingowe są wydawane osobom lub podmiotom, będącymi właścicielami bądź posiadaczami pojazdów,

- bądź osobie pisemnie upoważnionej przez właściciela. Istnieje możliwość wydania więcej niż jednej Karty, jednak ich liczba nie może przekraczać ilości zgłoszonych pojazdów w formularzu.
5. Z chwilą wydania Karty Parkingowej Organizator oraz Posiadacz Karty Parkingowej zawierają umowę i przyjmują za obowiązujące we wzajemnych stosunkach zasady i przepisy określone w niniejszym Regulaminie. Jeżeli Posiadacz Karty Parkingowej narusza jakiegokolwiek warunki Regulaminu, może to spowodować rozwiązanie umowy przez Organizatora ze skutkiem natychmiastowym i zablokowanie Karty.
  6. Posiadacz Karty Parkingowej powinien niezwłocznie powiadomić Organizatora o jakichkolwiek zmianach w danych ujętych w formularzu zgłoszeniowym. Wszelkie ewentualne konsekwencje wynikające z niepowiadomienia obciążają Posiadacza Karty.
  7. Karta Parkingowa upoważnia do parkowania na terenie Parkingu w godzinach jego otwarcia w czasookresie wynikającym z wykupionego abonamentu. Karta Parkingowa ma charakter imienny, jest przypisana do Posiadacza Karty. Karty może używać tylko Posiadacz w celu dokonania czynności związanych z funkcjonowaniem Śląskiej Giełdy Kwiatowej w Tychach. Karta Parkingowa pozwala na dostęp do Parkingu tylko jednego pojazdu wyszczególnionego na Karcie w danym momencie.
  8. Karta Parkingowa jest kartą typu prepaid. Doładowanie Karty Parkingowej odpowiednią kwotą pieniężną następuje za pośrednictwem specjalnego urządzenia obsługiwanego przez personel Organizatora.
  9. Rodzaje Kart Parkingowych określające zakres wykupionego abonamentu, opłaty za nie oraz opłaty dodatkowe związane z korzystaniem z Parkingu określa szczegółowo załącznik nr 1 do niniejszego Regulaminu, stanowiący jego integralną część.
  10. Karta Parkingowa stanowi własność organizatora. Karta Parkingowa nie może być zbyta osobie trzeciej. Posiadacz Karty Parkingowej może z niej zrezygnować w każdym czasie, jednakże w przypadku jej nie wykorzystania, Posiadaczowi nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia wobec Organizatora.
  11. Z chwilą otrzymania Karty Parkingowej, Posiadacz Karty wyraża zgodę na gromadzenie, systematyzowanie i przetwarzanie przez Organizatora w celach operacyjnych i marketingowych związanych z otrzymaną Kartą, swoich danych osobowych figurujących na formularzu zgłoszeniowym. Uczestnik może nie wyrazić zgody na otrzymywanie informacji listownych o organizowanych akcjach promocyjnych. Posiadacz Karty ma prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz żądania ich usunięcia.
  12. W przypadku uszkodzenia, zagubienia lub kradzieży Karty Parkingowej, jej Posiadacz zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić o tym Organizatora. Organizator podejmuje dalsze działania w celu zablokowania karty i wystawienia nowej, wyłącznie po otrzymaniu zgłoszenia od Uczestnika. Organizator nie przyjmuje na siebie odpowiedzialności za szkody wynikłe z zagubienia lub uszkodzenia karty. Wydanie nowej karty jest odpłatne, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszego Regulaminu.

### **III. Zapisy końcowe**

1. Dla podniesienia atrakcyjności Kart Parkingowych, Organizator ma prawo ogłaszania akcji promocyjnych w oznaczonym okresie. W celach promocyjnych Organizator ma prawo ustalić zasady odbiegające od wskazanych w Regulaminie, które nie mogą jednak naruszyć interesu Posiadaczy Kart Parkingowych.

2. Wszelkie informacje objęte niniejszym Regulaminem, w szczególności w zakresie używania Kart Parkingowych można uzyskać telefonicznie lub drogą korespondencji od pracowników Organizatora (tel. 32 218 80 00).
3. Organizator może dokonywać zmian w Regulaminie, poprzez umieszczenie na stronie internetowej [www.sgk.tychy.pl](http://www.sgk.tychy.pl) ogłoszenia zawierającego informacje o dokonanych zmianach, oraz publikację nowej treści Regulaminu w sposób zwyczajowo przyjęty, z wyprzedzeniem przynajmniej 14 dni.
4. Do kwestii nieuregulowanych w niniejszym Regulaminie, odpowiednie zastosowanie znajdują właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.

Załącznik nr 1 do Regulaminu korzystania z parkingu „przy Hali Kwiatów” oraz Karty parkingowej z dnia 25 listopada 2016 roku.

**Cennik opłat wjazdowych na parking przy Hali Kwiatów  
obowiązuje od dnia 08 grudnia 2018 roku**

**I. Cennik opłat parkingowych dla Kupujących**

**1. Opłaty za parkowanie dla podmiotów i osób zarejestrowanych / Karta Parkingowa prepaid**

czas postoj	1 h	2 h	3 h	4 h	5 h	6 h	7 h	8 h	9 h	10 h	11 h	12 h	13 h	14 h	15 h	16 h
opłata za godzinę	2 zł	3 zł	4 zł	5 zł	10 zł	15 zł	20 zł	25 zł	30 zł	35 zł	40 zł	45 zł	50 zł	55 zł	60 zł	65 zł

• opłata za wydanie karty: 30 zł (10 zł przy zwrocie karty wydanej przed 25.11.2016 roku)

• kwoty doładowań Karty Parkingowej prepaid: 50 zł, 100 zł, 150 zł

• opłata za pełny czas parkingowy wg cennika: 65 zł

**2. Opłaty za parkowanie dla podmiotów i osób niezarejestrowanych / bilet jednorazowy**

czas postoj	1 h	2 h	3 h	4 h	5 h	6 h	7 h	8 h	9 h	10 h	11 h	12 h	13 h	14 h	15 h	16 h
opłata za godzinę	5 zł	6 zł	7 zł	8 zł	10 zł	15 zł	20 zł	25 zł	30 zł	35 zł	40 zł	45 zł	50 zł	55 zł	60 zł	65 zł

• opłata za pełny czas parkingowy wg cennika: 65 zł

• opłata za zgubienie biletu: 65 zł

**II. Cennik opłat parkingowych dla Dostawców**

czas postoj	1 h	2 h	3 h	4 h	5 h	6 h	7 h	8 h	9 h	10 h	11 h	12 h	13 h	14 h	15 h	16 h
opłata za godzinę	0 zł	0 zł	20 zł	30 zł	40 zł	45 zł	50 zł	55 zł	60 zł	65 zł	70 zł	75 zł	80 zł	80 zł	80 zł	80 zł

• opłata za wydanie karty: 30 zł (10 zł przy zwrocie karty wydanej przed 25.11.2016 roku)

**III. Opłaty za odholowanie pojazdu: opłata dodatkowa za odholowanie pojazdu: 300 zł + koszty umieszczenia pojazdu na parkingu strzeżonym.**

**IV. W przypadku każdego kolejnego wjazdu na teren parkingu w tym samym dniu, stawka opłaty za godzinę naliczana jest z uwzględnieniem pierwszego wjazdu.**